COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo
Piazza Libertà n.12 - 64108 Tortoreto
www.comune.tortoreto.te.it
Uff. +39 0861785383 - 785343
Fax +39 0861786025

DISCIPLINARE PER ISTITUZIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA RISERVATI ALLE AUTOVETTURE NEL COMUNE DI TORTORETO

PER SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA RISERVATI ALLE SOLE AUTOVETTURE SUL LATO EST DEL LUNGOMARE SIRENA, IN PIAZZA BERLINGUER, IN PIAZZA MATTEOTTI - AREA INTERNA, IN PIAZZA CADUTI DEL MARE, IN PIAZZA CADUTI DI NASSIRIYA - LATI NORD EST / SUD EST / SUD OVEST ED IN PIAZZALE DEL MARINAIO LATO EST, CON FORNITURA (COMODATO), INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE DI UN SISTEMA DI ESAZIONE DELLE TARIFFE TRAMITE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE (ALMENO N.40 PARCHIMETRI) PER IL CONTROLLO DEL TEMPO DI STAZIONAMENTO DEI VEICOLI, CON INSTALLAZIONE DELLE ATTREZZATURE ED ESPLETAMENTO DEI SERVIZI FINALIZZATI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO NELLA STAGIONE ESTIVA 2025

OGGETTO

Il presente disciplinare ha per oggetto l'istituzione di aree di stazionamento a pagamento senza custodia, riservati alle sole autovetture, sul lato est del Lungomare Sirena, in tutta Piazza Berlinguer, nell'area interna di Piazza Matteotti, in Piazza Caduti del Mare, in Piazza Caduti di Nassiriya lati nord est, sud est e sud ovest ed in Piazzale del Marinaio lato est, con fornitura (comodato), installazione, manutenzione di un sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche (n.40 parchimetri) per il controllo del tempo di stazionamento dei veicoli, con installazione delle attrezzature ed espletamento dei servizi finalizzati alla gestione del servizio nella stagione estiva 2025, con avvio del servizio previsto dal 01 giugno 2025 e termine finale il 15 settembre 2025, tutti i giorni della settimana, dalle ore 09:00 alle ore 01:00 del giorno successivo.
La fornitura dei beni oggetto del presente atto ed i servizi previsti dovranno essere eseguiti in conformità, con le modalità e termini di seguito indicati.

CORRISPETTIVO STIMATO PER IL SERVIZIO - IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo stimato per l'affidamento del servizio viene fissato in €.39.990,00 (eurotrentanovemilanovecentonovanta/00) IVA esclusa, per l'intera durata del servizio, senza il riconoscimento di alcun compenso o corrispettivo ulteriore, né in forma diretta, né in forma indiretta attraverso la partecipazione percentuale agli introiti dei parcheggi o a quelli delle eventuali sanzioni emesse dagli ausiliari della sosta, e gli oneri connessi ai rischi da interferenze (DUVRI) risultano pari a zero.

CARATTERISTICHE E MODALITA' DEL SERVIZIO

ZONE

Aree di sosta a pagamento senza custodia, limitata alle sole autovetture, nelle seguenti zone:

a) Lungomare Sirena – lato est, nel tratto compreso tra Via Isonzo (a nord) e Via Napoli (a sud);
b) Piazza Berlinguer;
c) Piazza Matteotti – area interna;
d) Piazza Caduti del Mare – lato nord est;
e) Piazza Caduti di Nassiriya – lati nord est / sud est / sud ovest;
f) Piazzale del Marinaio – lato est.

Sono esclusi dalla regolamentazione di cui al presente atto, gli stalli di sosta posti sul Lungomare Sirena – lato ovest, nonché quelli posti all'interno delle Rotonde Monti, Vinci, Carducci e Trieste (talune regolamentati da disco orario in determinate fasce orarie della giornata), quelli esistenti nel perimetro esterno di Piazza Matteotti, oltre gli stalli specificamente riservati a ciclomotori/motocicli, ai veicoli al servizio dei soggetti diversamente abili, al carico/scarico, gli stalli rosa e quelli per la ricarica delle auto elettriche. Il numero indicativo degli stalli interessati alla sosta a pagamento sull'intera area innanzi individuata è di circa 1.034 (milletrentaquattro) unità, per una lunghezza viaria totale di circa Km.4,0.

MODALITA' DI PAGAMENTO

1) Pagamento anticipato della tariffa dovuta tramite app, con esposizione del relativo contrassegno o nota scritta sul parabrezza anteriore dell'autovettura.
2) Pagamento anticipato della tariffa dovuta, con rilascio di apposito ticket da parte dei parchimetri ed esposizione dello stesso sul parabrezza anteriore dell'autovettura.
3) Sono ammessi anche pagamenti sotto forma di altro titolo quali abbonamenti, da esporre sempre sul parabrezza interno dell'autovettura ai fini del controllo.

TEMPI ED ORARI DI VIGENZA

Tutti i giorni della settimana, per un totale di giorni 107 con avvio del servizio il 01 giugno 2025 e termine finale il 15 settembre 2025 compreso, dalle ore 09:00 alle ore 01:00 del giorno successivo.
L'aggiudicazione del servizio verrà comunicata alla ditta aggiudicataria, almeno sette giorni prima l'inizio del servizio medesimo, nelle forme e termini previsti dalla procedura di gara telematica sul Mepa di Consip S.p.A. che verrà espletata a tal fine, previa individuazione degli operatori economici a seguito di apposita indagine di mercato. In caso di mancato avvio del servizio entro il termine iniziale del 01 giugno 2025, per inadempimento derivante da fatto colposo e/o doloso imputabile alla ditta affidataria, la stessa dovrà riconoscere a titolo di penale, l'importo di €.100,00 (eurocento/00) per ogni singolo giorno di ritardo, che sarà decurtato direttamente sul corrispettivo dovuto per il servizio aggiudicato. Costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto a norma dell'art.1456 del Codice Civile, con conseguente incameramento della garanzia e risarcimento del danno, il mancato inizio del servizio o inizio del servizio stesso, con un ritardo superiore a giorni 7 (sette). Costituisce, inoltre, causa di risoluzione di diritto del contratto con la ditta affidataria del servizio, il successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, al quale

consegue l'incameramento della garanzia ed il pagamento del corrispettivo pattuito, che sarà riconosciuto solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

DURATA MASSIMA DELLA SOSTA

Non prevista.

ESENZIONI

Esenzioni da tutti gli obblighi e limitazioni della sosta a pagamento limitata alle sole autovetture:

1. veicoli al servizio dei soggetti diversamente abili muniti dell'apposito contrassegno ed anche se posizionati negli spazi "blu" qualora risultino occupati o indisponibili gli stalli loro riservati;
2. veicoli adibiti al servizio delle donne in stato di gravidanza o di genitori con bambino di età non superiore a due anni;
3. veicoli delle forze di polizia e mezzi di soccorso e di emergenza;
4. veicoli comunali e di imprese o ditte e/o associazioni svolgenti servizi o lavori per conto del Comune, per ragioni di servizio, opportunamente riconoscibili mediante livree, o contrassegni specifici della categoria;
5. veicoli appartenenti ad enti pubblici o imprese di servizio pubblico, per ragioni di servizio, quali, ad esempio, Croce Rossa, Croce Bianca e Protezione Civile, opportunamente riconoscibili mediante livree, o contrassegni specifici della categoria;
6. autovetture ad alimentazione 100% elettrica.

TARIFFE

Le tariffe della sosta a pagamento per le casistiche sotto indicate, sono stabilite come appresso:

A) Sul Lungomare Sirena – lato est, ad eccezione delle rotonde, nonché in Piazza Berlinguer, in Piazza Matteotti – area interna, in Piazza Caduti del Mare – lato nord est, in Piazza Caduti di Nassrirya – lati nord est, sud est e sud ovest ed in Piazzale del Marinaio – lato est:

A.1) tariffa oraria di €.0,60 frazionabile, con sosta minima di 30 minuti a €.0,30, per la prima ora o frazione di ora, dalle ore 09,00 alle ore 20,00;

A.2) tariffa oraria di €.1,00 frazionabile, con sosta minima di 30 minuti a €.0,50, per la prima ora o frazione di ora, dalle ore 20,01 alle ore 01,00 del giorno successivo;

A.3) tariffa giornaliera dalle ore 08:00 alle ore 20:00, pari ad €.4,00;

A.4) abbonamento settimanale pari ad €.25,00;

A.5) abbonamento mensile pari ad €.70,00;

A.6) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, per operatori turistici che insistono sul territorio comunale, €.115,00 per ogni unità immobiliare, stanza e/o camera a disposizione;

A.7) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, unicamente per residenti nel Comune di Tortoreto e limitatamente a una autovettura di proprietà nell'ambito dello stesso nucleo familiare, €.50,00;

A.8) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, per attività commerciali con sede legale nel Comune di Tortoreto e limitatamente ad una sola autovettura di proprietà, €.50,00;

A.9) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, per non residenti nel Comune di Tortoreto, €.120,00.

Dette tariffe sono applicabili e riscuotibili esclusivamente tramite abbonamento, o previo acquisto di apposito scontrino da prelevare nell'apposito parchimetro installato a servizio del parcheggio, o anche mediante pagamento attraverso la piattaforma pagoPA raggiungibile dal sito del Comune di Tortoreto.
La commercializzazione e la distribuzione dei titoli di sosta (abbonamenti) è a cura della ditta esterna che avrà in affidamento la gestione del servizio.
Eventuali richieste di duplicati saranno accolte dietro presentazione di regolare denuncia di smarrimento agli organi competenti ed il pagamento di:

- €.30,00 per gli abbonamenti di €.115,00 ed €.120,00;
- €.10,00 per gli abbonamenti di €.70,00 ed €.50,00.

GESTIONE DEL SERVIZIO E CONTROLLO

Affidamento a ditta esterna per un corrispettivo massimo stimato di €.39.990,00 (eurotrentanove-milanovecentonovanta/00) più IVA per l'intera durata del servizio, senza il riconoscimento di alcun compenso o corrispettivo ulteriore, né in forma diretta, né in forma indiretta attraverso la partecipazione percentuale agli introiti dei parcheggi o a quelli delle eventuali sanzioni emesse dagli ausiliari della sosta.
L'appalto prevede la fornitura (comodato), installazione e manutenzione di un sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche per il controllo del tempo di stazionamento delle autovettura (n.40 parchimetri), nonché l'installazione delle attrezzature con l'espletamento dei servizi finalizzati alla gestione delle aree destinate a parcheggio a pagamento, come appresso precisati.
La società affidataria dovrà provvedere alla fornitura (comodato), posa in opera, configurazione e manutenzione sia ordinaria che straordinaria (compresa quelle derivante da atti vandalici), di almeno n.40 (quaranta) parchimetri (apparecchiature per l'esazione della sosta – con autonomia energetica in quanto scollegati alla rete elettrica) per l'intera durata dell'affidamento, compresa la fornitura di materiale di consumo (batteria, carta ecc.), lo scassettamento dei parchimetri con annesso servizio di raccolta, conta, rendicontazione degli incassi, custodia e trasporto valori, con sistema di centralizzazione dei parchimetri che consenta la verifica on–line alla stazione appaltante (Polizia Locale). La rendicontazione e l'accredito alla tesoreria comunale delle monete risultanti dallo scassettamento e delle somme incassate con pagamento elettronico dovrà essere effettuato di volta in volta, o con cadenza almeno quindicinale. Le tariffe derivanti dalla stipula degli abbonamenti, sono corrisposte direttamente all'Ente. I parchimetri dovranno emettere automaticamente ad ogni scassettamento due report indicanti gli incassi della macchina, i cui originali dovranno essere consegnati all'ufficio ragioneria dell'Ente. La responsabilità del prelevamento delle monete, raccolta, trasporto, deposito, conteggio del denaro e corrispondente accredito alla tesoreria comunale è a totale carico della ditta affidataria, che sarà inoltre esclusiva responsabile anche dei valori presenti in ogni parchimetro ed all'uopo, è fatto obbligo alla medesima di dotarsi di idonea copertura assicurativa con polizza ALL RISK ed in caso di franchigia, la ditta affidataria è tenuta a provvedere al pagamento della franchigia.
La ditta affidataria dovrà, altresì, provvedere alla realizzazione, manutenzione e/o adeguamento di tutta la segnaletica stradale orizzontale e verticale riferita alla sosta a pagamento, secondo le indicazioni e/o direttive che verranno all'uopo impartite dal Comando Polizia Locale, nonché

provvedere al rafforzamento numerico della cartellonistica (cartello, pannello integrativo e palo di sostegno), mediante fornitura e posa in opera di almeno n.12 ulteriori impianti segnaletici, aventi caratteristiche e dimensioni conformi rispetto a quelli preesistenti. La ditta affidataria dovrà anche provvedere ad ogni intervento di manutenzione della segnaletica verticale presente in loco, prescrittiva della sosta a pagamento, che in costanza di rapporto contrattuale si renderà necessaria (sostituzione e ripristino di pannelli stradali mancanti, logori e/o danneggiati).
L'adeguamento delle indicazioni ed il rafforzamento numerico della segnaletica verticale preesistente, essendo direttamente funzionali all'attivazione del servizio dei parcheggi a pagamento, si prevede debbano essere garantiti prima della entrata in vigore della sosta a pagamento. Tale impiantistica alla scadenza del contratto, rimarrà di proprietà dell'amministrazione comunale.
La ditta affidataria, inoltre, dovrà provvedere al supporto e controllo della sosta, con rilevazione delle infrazioni mediante palmari appositamente forniti dalla stessa e collegati, a propria cura e spese, ai software gestionali in uso al Comando Polizia Locale, con un minino di n.3 (tre ausiliari) dipendenti della ditta, cui dovrà fornire idoneo abbigliamento, tesserino di riconoscimento e appositi palmari e stampanti portatili, la cui attività sarà coordinata dalla Polizia Locale. I palmari in dotazione agli ausiliari dovranno essere in grado di verificare i pagamenti effettuati per la sosta tramite app (easypark, telepass, moneygo, ecc.). La ditta affidataria dovrà, altresì, istituire a proprio onere, per l'intera durata dell'appalto, un ufficio nel territorio comunale adibito alla gestione dei rapporti con gli utenti, al rilascio degli abbonamenti, dotato di attrezzature idonee allo svolgimento del servizio, con apertura al pubblico come appresso:

- Dal giorno 19 maggio 2025 al 05 luglio 2025, tutti i giorni, dal lunedì al sabato, dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00;
- Dal 07 luglio 2025 al 30 agosto 2025, nei giorni di lunedì e sabato, dalle ore 10:00 alle ore 13:00, nonché nei giorni di venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 13:00;
- In data sabato 06 settembre 2025, dalle ore 16:00 alle ore 18:00;

sempre con il supporto di idoneo personale, collegamento telefonico, ecc, il cui addetto dovrà fornire tutte le informazioni sul servizio e ricevere eventuali reclami, munito di cellulare per la pronta reperibilità e quant'altro necessario all'espletamento del servizio. La ditta affidataria dovrà assicurare il controllo del corretto pagamento delle tariffe a mezzo ausiliari del traffico tutti i giorni della settimana per una durata totale minima di complessive 9 ore giornaliere.
Tutte le spese relative all'assunzione ed alla gestione degli ausiliari (compresa la fornitura di apposita uniforme e la dotazione di palmari e stampanti per la rilevazione delle violazioni al Codice della Strada), ricadranno sulla ditta affidataria, mentre il Comune di Tortoreto, tramite la Polizia Locale, ne curerà la formazione, con conseguente emanazione del Decreto Sindacale di nomina, il coordinamento delle attività, la fornitura dei bollettari per il rilevamento delle violazioni al C.d.S., in via alternativa ai palmari. La ditta affidataria è tenuta ad osservare e far osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di assunzioni obbligatorie e ad applicare tutte le norme contenute nel CCNL di settore. E', altresì, tenuto a curare che nella gestione del servizio saranno adottati i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza del personale addetto e dei terzi e per evitare danni a beni pubblici e privati, nonché ad osservare e far osservare tutte le vigenti norme, con particolare riferimento al D. Lgs n.81/2008 e s.m.i. agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro.

MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEI PARCHIMETRI

La società affidataria dovrà mantenere in piena efficienza la funzionalità dei parchimetri per l'intera durata contrattuale, ed inoltre dovrà provvedere alla manutenzione/riparazione ordinaria e straordinaria dei parchimetri non funzionanti entro 24 ore dalla segnalazione, e garantire in tale termine l'integrale ripristino della loro funzionalità, ivi compresi gli atti di intervento conseguenti ad episodi di vandalismo, senza alcuna spesa o onere a carico dell'Amministrazione.

Tutti i parchimetri dovranno essere regolarmente vuotati in misura tale da essere sempre perfettamente funzionanti e dovranno avere struttura altamente protetta da atti vandalici o tentativi di scasso e possedere le caratteristiche, le omologazioni e certificazioni richieste per legge, nonché essere dotati di dispositivi tali da consentire il pagamento della sosta anche attraverso carte di credito e carte di debito (art.1 comma 901 della Legge 28.12.2015 n.208). La ditta affidataria dovrà, inoltre, provvedere al controllo periodico dei parchimetri per la verifica del corretto funzionamento ed assicurare tempestivo ed immediato intervento del proprio personale tecnico in caso di guasto o malfunzionamento dei parchimetri stessi. La ditta affidataria dovrà inoltre effettuare la pulizia periodica dei parchimetri, assicurando che gli impianti rimangano sempre con i frontalini perfettamente leggibili. La scelta dei punti ove collocare i parchimetri dovrà avvenire secondo le direttive impartite dal Comando di Polizia Locale, in relazione alle esigenze di viabilità e di armonizzazione con il contesto cittadino.

CONDIZIONI LEGITTIMANTI

Condizioni legittimanti della sosta negli stalli a pagamento sono:

- la corresponsione della tariffa a copertura totale del periodo di utilizzazione degli stalli delimitati da strisce di colore azzurro (art.149 comma 3, let.b) del D.P.R. 16 dicembre 1992 n.495) e disciplinati dalla segnaletica verticale di cui alla "figura II 76" del D.P.R. 16 dicembre 1992 n.495, con pannello integrativo avente valore prescrittivo circa le condizioni alle quali è subordinata la regolarità della sosta;
- la corretta esposizione sull'autovettura del documento abilitativo alla sosta (ticket comprovante il pagamento della sosta, o abbonamento, oppure nota scritta o contrassegno dell'app utilizzata per il pagamento), a dimostrazione del pagamento a copertura dell'intero periodo di utilizzazione dello stallo di sosta;
- per rendere effettivo ed efficace il controllo sull'avvenuto pagamento della tariffa tramite il sistema messo a disposizione degli utenti è necessario che tutti gli utilizzatori degli stalli di sosta a pagamento provvedano ad esporre in modo visibile e verificabile nella parte anteriore o sul parabrezza dell'autovettura, il documento abilitativo alla sosta (abbonamento/ ticket in corso di validità/ nota scritta o contrassegno dell'app) in base al quale risulti la regolarità della sosta, essendo questa consentita solo previo pagamento della tariffa. Dare atto che in caso di mancata corresponsione della tariffa, si configura una inosservanza di una prescrizione o regolamentazione (espressamente contemplata dall'art.7, comma 1, let. f), con conseguente applicazione della disciplina sanzionatoria prevista per l'inosservanza delle condizioni – obblighi, divieti e limitazioni – stabilite nel presente atto e nell'ordinanza relativa, in ragione del citato articolo. La sosta in zona a pagamento oltre l'orario indicato nel titolo autorizzatorio, comporta l'applicazione della sanzione prevista dall'art.7, comma 15, del C.d.S..

  La mancata esposizione nella parte anteriore o sul parabrezza dell'autovettura del documento

abilitativo alla sosta (ticket comprovante il pagamento della sosta, abbonamento, nota scritta o contrassegno dell'app), o l'esposizione che non ne consente la perfetta leggibilità, equivale alla non titolarità del medesimo e quindi all'omesso pagamento della tariffa prescritta, ai fini della comminatoria della relativa sanzione.

ALTRE DISPOSIZIONI

Per quanto non espressamente previsto, si farà riferimento alle norme relative agli appalti di pubbliche forniture e consuetudini vigenti. L'affidamento dovrà essere limitato al periodo sopra indicato e non potrà essere suscettibile di alcun rinnovo automatico, nè in forma espressa, nè tacita. La ditta affidataria del servizio dovrà essere esonerata dal pagamento di eventuali canoni e tasse dovute sulle aree interessate alla sosta a pagamento.